

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea TELEORMAN/POENI	Registrul de evidenta
Primaria comunei POENI	nr.2549 din 22.02.2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **22 februarie 2024** in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **2475/13.12.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei POENI, tarlaua 47, parcela 16, categoria de folosinta **ARABIL**, identificat prin nr.cadastral 22323 si numar carte funciara 22323, in suprafata de **0,5000 ha**, reprezentand cota-parte 1/1 din 0,5000 judetul TELEORMAN, depusa de **GHEORGHE ALEXANDRU**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificata cu B.I. seria [REDACTAT] [REDACTAT], eliberat(a) de Politia or. Videle, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in loc Videle, str. [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] judetul/sectorul Teleorman, codul postal [REDACTAT], tara ROMANIA, telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetatenia ROMANIA, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 19/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22323 nr. cadastral 22323, suprafata 0,5000 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2474/13.12.2023, a ofertei de vanzare nr.2475/13.12.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,5000 HA, depusa de **GHEORGHE ALEXANDRU**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2476/13.12.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [REDACTAT], in data de 13.12.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2481,2482,2483,2484,2485,2486/13.12.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in

termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 22.02.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site....., in data de 22.02.2024.

Primar,
BOTESCU DANUT,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



Consilier juridic,
GHEORGHE ADINA N.
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Handwritten signature in blue ink, corresponding to the text above.