

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea TELEORMAN/POENI	Registrul de evidenta
Primaria comunei POENI	nr.2545 din 21.02.2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **21 februarie 2024** in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **2454/12.12.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei POENI, tarlaua 47, parcela -,categoria de folosinta **ARABIL**, identificat prin nr.cadastral 22327 si numar carte funciara 22327, in suprafata de 1,0000 ha, reprezentand cota-parte 1/2 din 1,0000 judetul TELEORMAN, depusa de **VĂDUVA MIHAELA**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificata cu C.I. seria [REDACTAT], eliberat(a) de SPCLP Videle, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in Com. Poeni, sat Poeni, str.General Gheorghe Radulescu ,nr.58, judetul/sectorul Teleorman, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANIA, starea civila ..... si cota-parte 1/2 din 1,0000 judetul TELEORMAN, depusa de **CRISTEA NELU** in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificata cu C.I. seria [REDACTAT], eliberat(a) de SPCEP Sector 1, cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in Mun.Bucuresti, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT], judetul/sectorul 1, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANIA, starea civila....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. 1) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 19/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22327 nr. cadastral 22327, suprafata 1,0000 HA, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 2453/12.12.2023, a ofertei de vanzare nr.2454/12.12.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 1,0000 HA, depusa de **VĂDUVA MIHAELA** si **CRISTEA NELU**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2455/12.12.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site

....., in data de 12.12.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2493,2494,2495,2496,2497,2498,2499,2500/14.12.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 21.02.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 21.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site....., in data de 21.02.2024.

Primar,

**BOTESCU DANUT,**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....



Consilier juridic,

**GHEORGHE ADINA N.**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....